

			ANNO 2013				
ZONA OMOGENEA A (A1-A2)			€ 20,62				
Demolizione e ricostr. (coeff. 1)	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff. 1)	€	20,62					
Demolizione e ricostr. (coeff. 1)	€	20,62					
Ristruttu. e Riattamento (0,50)	€	10,31					
ZONA OMOGENEA B- tratti compresi nello studio particolareggiato B1-B2 e (B1-B2-B3-B4)			€ 22,38				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff. 09)	€	20,14					
Demolizione e ricostr. (coeff. 08)	€	17,90					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	13,43					
ZONA OMOGENEA B- non compresi nello studio particolareggiato B1-B2 (B3)			€ 31,89				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€	28,70					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€	25,51					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	19,13					
ZONA OMOGENEA C- tratti compresi nei piani particolareggiati (C1-C2- B7)			€ 25,63				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff. 0,80)	€	20,50					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,70)	€	17,94					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	15,38					
ZONA OMOGENEA E- (E1-E2) per costruzioni onerose			€ 41,62				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff. 0,90)	€	37,46					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,80)	€	33,30					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	24,97					
ZONA OMOGENEA B-6 tratto 1-2-3-4-5			€ 28,47				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€	25,62					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€	22,78					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	17,08					
ZONA OMOGENEA B-8 tratto 1-2-3			€ 25,36				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€	22,82					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€	20,29					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	15,22					
ZONA OMOGENEA B-7 tratto 1-2-3			€ 25,63				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€	23,07					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€	20,50					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	15,38					
ZONA OMOGENEA B-5 tratto 1-2-3-4-5			€ 24,00				
costo base €	€/mq						
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€	21,60					
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€	19,20					
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€	14,40					

	ANNO 2007	ANNO 2008	ANNO 2009	ANNO 2010	ANNO 2011	ANNO 2012
ZONA OMOGENEA A (A1-A2)	€ 14,94	€ 15,42	€ 16,05	€ 16,05	€ 16,26	€ 16,84
Demolizione e ricostr. (coeff. 1)	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff. 1)	€ 14,94	€ 15,42	€ 16,05	€ 16,05	€ 16,26	€ 16,84
Demolizione e ricostr. (coeff. 1)	€ 14,94	€ 15,42	€ 16,05	€ 16,05	€ 16,26	€ 16,84
Ristruttu. e Riattamento (0,50)	€ 7,47	€ 7,71	€ 8,03	€ 8,03	€ 8,13	€ 8,42
ZONA OMOGENEA B- tratti compresi nello studio	€ 14,04	€ 14,49	€ 15,08	€ 15,08	€ 15,42	€ 15,97
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff. 09)	€ 12,64	€ 13,04	€ 13,57	€ 13,57	€ 13,88	€ 14,37
Demolizione e ricostr. (coeff. 08)	€ 11,23	€ 11,59	€ 12,06	€ 12,06	€ 12,34	€ 12,78
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 8,42	€ 8,69	€ 9,05	€ 9,05	€ 9,25	€ 9,58
ZONA OMOGENEA B- non compresi nello studio	€ 16,22	€ 16,74	€ 17,42	€ 17,42	€ 17,81	€ 18,45
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€ 14,60	€ 15,07	€ 15,68	€ 15,68	€ 16,03	€ 16,61
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€ 12,98	€ 13,39	€ 13,94	€ 13,94	€ 14,25	€ 14,76
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 9,73	€ 10,04	€ 10,45	€ 10,45	€ 10,69	€ 11,07
ZONA OMOGENEA C- tratti compresi nei piani	€ 18,04	€ 18,62	€ 19,39	€ 19,39	€ 19,81	€ 20,52
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff. 0,80)	€ 14,43	€ 14,90	€ 15,51	€ 15,51	€ 15,85	€ 16,42
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,70)	€ 12,63	€ 13,03	€ 13,57	€ 13,57	€ 13,87	€ 14,36
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 10,82	€ 11,17	€ 11,63	€ 11,63	€ 11,89	€ 12,31
ZONA OMOGENEA E- (E1-E2) per costruzioni onerose	€ 30,23	€ 31,20	€ 32,48	€ 32,48	€ 33,20	€ 34,39
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff. 0,90)	€ 27,21	€ 28,08	€ 29,23	€ 29,23	€ 29,88	€ 30,95
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,80)	€ 24,18	€ 24,96	€ 25,98	€ 25,98	€ 26,56	€ 27,51
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 18,14	€ 18,72	€ 19,49	€ 19,49	€ 19,92	€ 20,63
ZONA OMOGENEA B-6 tratto 1-2-3-4-5	€ 20,65	€ 21,32	€ 22,19	€ 22,19	€ 22,68	€ 23,49
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€ 18,59	€ 19,19	€ 19,97	€ 19,97	€ 20,41	€ 21,14
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€ 16,52	€ 17,06	€ 17,75	€ 17,75	€ 18,14	€ 18,79
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 12,39	€ 12,79	€ 13,31	€ 13,31	€ 13,61	€ 14,09
ZONA OMOGENEA B-8 tratto 1-2-3	€ 18,39	€ 18,98	€ 19,76	€ 19,76	€ 20,19	€ 20,92
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€ 16,55	€ 17,08	€ 17,78	€ 17,78	€ 18,17	€ 18,83
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€ 14,71	€ 15,18	€ 15,81	€ 15,81	€ 16,15	€ 16,74
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 11,03	€ 11,39	€ 11,86	€ 11,86	€ 12,11	€ 12,55
ZONA OMOGENEA B-7 tratto 1-2-3	€ 18,07	€ 18,64	€ 19,41	€ 19,41	€ 19,84	€ 20,55
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€ 16,26	€ 16,78	€ 17,47	€ 17,47	€ 17,86	€ 18,50
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€ 14,46	€ 14,91	€ 15,53	€ 15,53	€ 15,87	€ 16,44
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 10,84	€ 11,18	€ 11,65	€ 11,65	€ 11,90	€ 12,33
ZONA OMOGENEA B-5 tratto 1-2-3-4-5	€ 18,07	€ 18,64	€ 19,41	€ 19,41	€ 19,84	€ 20,55
costo base €	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
Nuove costruzioni (coeff.0,9)	€ 16,26	€ 16,78	€ 17,47	€ 17,47	€ 17,86	€ 18,50
Demolizione e ricostr. (coeff. 0,8)	€ 14,46	€ 14,91	€ 15,53	€ 15,53	€ 15,87	€ 16,44
Ristruttu. e Riattamento (0,60)	€ 10,84	€ 11,18	€ 11,65	€ 11,65	€ 11,90	€ 12,33